

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022,

Primarul comunei Varfuri, judetul Dambovita

Avand in vedere:

1. Referatul de aprobare al primarului comunei Varfuri, județul Dambovita, 2587/19.03.2021
2. Raportul de specialitate întocmit de dna. Iordan Georgeta, nr. 2507/ 16.03.2021
3. Art. 1, art. 2 alin. 1, lit. h), art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;
4. Prevederile Titlului IX – Impozite si taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;
5. Prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificări și completări;
6. Prevederile H.G. nr. 1/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificări și completări;
7. Prevederile art. 5, alin. 1 lit a) si alin. 2, art. 16 alin. 2, art. 20 alin. 1 lit. b), art. 27 si art. 30 din legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
8. prevederile art.1, pct.196, pct.201, pct.207, pct.215 și 216 din Legea nr. 296/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Directivei 1999/62/CE;
9. Adresa Institutului National de Statistica , conform careia rata inflatiei pentru anul 2020 este de 2,6%;
10. Dispozițiile HCL nr. 20/2020 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021;
11. Prevederile art. 129, alin. (2), lit. b si ale alin. 4 lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

In temeiul art. 196 alin. 1, lit. a coroborat cu art. 139 alin.(3) lit. (c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

PROPUNE :

Art. 1. Se aprobă indexarea cu rata inflatiei de 2,6 % a impozitelor si taxelor locale care constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, si se stabilesc valorile impozabile, impozitele, taxele locale si amenzile, in sume fixe , pentru anul fiscal 2022, conform Anexei , care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Prezenta hotarare intra in vigoare la data de 01.01.2022.

Art. 3. Pentru anul 2022 se stabilesc pentru plata impozitelor si taxelor locale urmatoarele facilitati:

”Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat pentru întregul an de catre contribuabili, până la data de 31 martie a anului fiscal, se acordă o bonificație de 10% pentru persoanele fizice, respectiv 10% pentru persoanele juridice.

”Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului fiscal, se acordă o bonificație de 10%” pentru persoanele fizice, respectiv 10% pentru persoanele juridice.

„ Pentru plata cu anticipatie a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili , pana la data de 31 martie a anului fiscal se acordă o bonificație de 10%” pentru persoanele fizice, respectiv 10% pentru persoanele juridice

” Impozitul pe mijloacele de transport hibride se reduce cu 50%.”,

„ În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile

„ Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

Art.4 .Cu aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se obliga compartimentul impozite si taxe, iar cu aducerea la cunostinta celor interesati se obliga secretarul general al U.A.T. Varfuri

Primar,
Prof. Răzvan BĂNARU

AVIZAT
Secretarul general al comunei
Alina GOGIOIU

TABLOUL

CU VALORILE IMPOZABILE , IMPOZITELE ,TAXELE LOCALE ȘI AMENZILE, STABILITE ÎN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE PENTRU ANUL 2022

ART 1.Codul fiscal - Titlul IX - Impozite și taxe locale

CAP.I. Se aproba incadrarea localitatii Virfuri pe zone si rang a terenurilor dupa cum urmeaza:
in **intravilan**:

- satul **Suvita** – sat de centru al localitatii – rangul IV, zona A;
- satele **Virfuri si Ulmetu** – rangul V, zona A;
- satul **Statesti** - rangul V, zona B ;
- satele **Cirlanesti, Cojoiu, Merisoru** – rangul V, zona C.

in **extravilan** (conform OG 21/2006):

- satele: **Suvita, zona A** ;
- satul : **Statesti - zona B**
- **satul Varfuri – zona C**
- **satele Carlanesti,Cojoiu,Merisoru si Ulmetu - zona D.**
nomenclatura stradala :
- nu exista in localitate

I. Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

A. Persoane fizice

1. **CLĂDIRI REZIDENȚIALĂ** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 457.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1129,00	677,00
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	339,00	226,00
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	226,00	198,00
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	142,00	85,00
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cele de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
--	--	--

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din material diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusive ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de **1,4**.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Coeficientul de corecție
A	1,10
A	1,05
B	1,00
C	0,95
D	0,90

Având în vedere faptul că comuna Varfuri este localitate de rangul I satul Suvita și rangul V celelalte sa , se vor aplica următorii coeficienți de corecție: Zona A : 1,10; Zona A 1,05; Zona B: 1,00; Zona C:0,95; Zona D: 0,90.

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de, 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

CLĂDIRE NEREZIDENȚIALĂ - orice clădire care nu este rezidențială;

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote **1,00%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate

pentru acti vit ăți din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate în cazul clădirilor rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.

3. CLĂDIRI CU DESTINAȚIE MIXTĂ - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial ;

Art.459

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

B. Persoane juridice

Pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii..

Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,3%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice,

utilizate pentru acti vit ăți din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare

a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/ taxei pe clădiri este **5%**.

II. Impozitul pe teren și taxa pe teren

- A. Impozitul/ taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei - lei/ha -
	II
A	1129,00
A	1129,00
B	903,00
C	677,00
D	339,00

- B. Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona Categorie de folosință	- lei/ha -			
		A	B	C	D
1	Teren arabil	32,00	24,00	22,00	17,00
2	Pășune	24,00	22,00	17,00	15,00
3	Fâneată	24,00	22,00	17,00	15,00
4	Vie	52,00	39,00	32,00	22,00
5	Livadă	60,00	53,00	39,00	32,00
6	Pădure sau alt	32,00	24,00	22,00	17,00
7	Teren cu ape	17,00	15,00	9,00	0
8	Drumuri și căi	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

Suma stabilită conform alineatului precedent se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

1

- C. Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Categoria de folosință	- lei/ha -
1	Teren cu construcții	34,00
2	Teren arabil	56,00
3	Pășune	32,00

4	Fâneață	32,00
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	62,00
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută	63,00
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	18,00
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6,00
8.1	Teren cu amenajări piscicole	38,00
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Suma stabilită conform alineatului precedent se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Coeficientul de corecție
A	1,10
A	1,00
B	1,00
C	0,95
D	

- D. În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:
- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
 - au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a) impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor punctului C (adică ca și în cazul impozitului/țaxei pe teren pentru terenul amplasat în extravilan)

III. Impozitul pe mijloacele de transport

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în continuare :

- A. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Nr crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/ 200 cm ² sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate (lei/ 200 cm³ sau fracțiune din aceasta		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm ³ , inclusiv	8,00
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm ³	10,00
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusive	21,00
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusive	81,00
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	163,00
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm ³	327,00
7	Autobuze, autocare, microbuze	27,00
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusive	34,00
9	Tractoare inmatriculate	21,00
II. Vehicule inregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/ 200 cm ³
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	4,00
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	6,00
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	169,00 lei/an

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de **50%** din impozitul pentru motocicletele respective.

B. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)		
		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	152,00
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	152,00	420,00
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	420,00	590,00
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	590,00	1336,00
	5	Masa de cel puțin 18 tone	590,00	1336,00
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	152,00	264,00
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	264,00	542,00
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	542,00	702,00
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	702,00	1083,00
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1083,00	1682,00
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1083,00	1682,00
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1083,00	1682,00
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	702,00	712,00
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	712,00	1112,00
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1112,00	1765,00

	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1765,00	2618,00
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1765,00	2618,00
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1765,00	2618,00

- C. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I		2+1 axe		
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	69,00
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69,00	156,00
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	156,00	366,00
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	366,00	473,00

	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	473,00	853,00
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	853,00	1497,00
	9	Masa de cel puțin 28 tone	853,00	1497,00
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	147,00	342,00
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	342,00	561,00
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	561,00	824,00
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	824,00	995,00
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	995,00	1633,00
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1633,00	2267,00

	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2267,00	3442,00
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2267,00	3442,00
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2267,00	3442,00
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1804,00	2511,00
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2511,00	3412,00
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2511,00	3412,00
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1594,00	2213,00
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2213,00	3061,00
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3061,00	4528,00
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3061,00	4528,00
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	907,00	1097,00
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1097,00	1638,00
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1638,00	2608,00
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1638,00	2608,00

D. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la punctul D, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	10,00

b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	38,00
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	58,00
d. Peste 5 tone	73,00

E. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit -lei/an-
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	24,00
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	62,00
3. Bărci cu motor	237,00
4. Nave de sport și agrement	633,00
5. Scutere de apă	237,00

IV. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

- A. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de	-lei -
a) până la 150 m ² , inclusiv	6,00
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7,00
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	10,00
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	13,00
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	16,00
f) peste 1000 m ²	16,00 + 0,01 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²

2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari este de 17,00 lei.

B. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire- anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate anterior este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

C. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.



CONSILIUL LOCAL VÂRFURI

Sat Suvîța, Nr. 137, Com. Vârfuri, Jud. Dâmbovița

Tel. 0245 233102; Fax 0245 233063

www.primaria-varfuri.ro; primariavarfuri@yahoo.com

D. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesară lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări, cu valoarea de 7,00 lei.

E. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

F. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

G. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de până la 8,00 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

H. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este 15,00 lei, pentru fiecare racord.

I. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este în sumă de 10,00 lei.

J. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 26,00 lei,

K. Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 64,00 lei.

L. Pentru persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională CAEN, se stabilește **taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică**, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de :

- a. 645,00 lei pentru o suprafața până la 500 mp,
- b. 5124,00 lei pentru o suprafața de peste 500 mp.

V. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

A. Orice persoană, care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate pe raza comunei Varfuri, în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană, datorează plata taxei pentru servicii de reclamă și publicitate care se calculează prin aplicarea cotei de 3 % la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

B. Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate amplasate pe raza comunei Varfuri, datorează plata taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate care calculează, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită astfel:



CONSILIUL LOCAL VÂRFURI

Sat Suvîța, Nr. 137, Com. Vârfuri, Jud. Dâmbovița

Tel. 0245 233102; Fax 0245 233063

www.primaria-varfuri.ro; primariavarfuri@yahoo.com

- a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de p a n a l a 4 1 , 0 0 lei
- b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de pana la 30,00 lei .

VI. Impozitul pe spectacole

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor ,după cum urmează:

- a) **2%**, în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- b) **5 %** în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a).

VII. Alte taxe locale

A. Se instituie taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea din comunei Varfuri , astfel :

B.

- a) Taxe pentru vehiculele lente si atelaje – carute 33,00 lei/an
 - tractor 65,00 lei/ora
 - buldoescavator 129,00 lei/ora

b) Pentru utilizarea temporara a locurilor publice se stabileste taxa de 11,00 lei.

c) Taxa inchiriere camin 513,00 lei

d) Taxa de divort pe cale administrative 611,00lei.

e) Taxa pentru eliberare copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri 32,00 lei

f) Taxa eliberare numere 77,00 lei

g) Taxa inscriere 8,00 lei

VIII. Sancțiuni

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la [art. 461](#) alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), [art. 466](#) alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), [art.](#)



CONSILIUL LOCAL VÂRFURI

Sat Suvîța, Nr. 137, Com. Vârfuri, Jud. Dâmbovița

Tel. 0245 233102; Fax 0245 233063

www.primaria-varfuri.ro; primariavarfuri@yahoo.com

[471](#) alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), [art. 474](#) alin. (7) lit. c), alin. (11), [art. 478](#) alin. (5) și [art. 483](#) alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la [art. 461](#) alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), [art. 466](#) alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), [art. 471](#) alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), [art. 474](#) alin. (7) lit. c), alin. (11), [art. 478](#) alin. (5) și [art. 483](#) alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 90,00 lei la 358,00 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 358,00 lei la 903,00 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 442,00 lei la 2145,00 lei.

(4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la [art. 494](#) alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 679,00 la 3395,00 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la [art. 491](#).

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

CAPITOLUL XI - Dispoziții finale

ART. 494 - Implicații bugetare ale impozitelor și taxelor locale

(1) Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale.

(2) Impozitul pe clădiri, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situată clădirea respectivă.

(3) Impozitul pe teren, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situat terenul respectiv.

(4) Cu excepțiile prevăzute la alin. (5), impozitul pe mijlocul de transport, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia trebuie înmatriculat sau înregistrat mijlocul de transport respectiv.

(5) Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit în concordanță cu prevederile [art. 470](#) alin. (5) și (6), majorările de întârziere, precum și amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40%



CONSILIUL LOCAL VÂRFURI

Sat Suvîța, Nr. 137, Com. Vârfuri, Jud. Dâmbovița

Tel. 0245 233102; Fax 0245 233063

www.primaria-varfuri.ro; primariavarfuri@yahoo.com

constituie venituri la bugetul județean. În cazul municipiului București, impozitul constituie venituri în proporție de 60% la bugetele sectoarelor și 40% la bugetul municipiului București.

(6) Taxele locale prevăzute la cap. V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către președinții consiliilor județene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunelor și de 50% la bugetul local al județului.

(7) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat afișajul, panoul sau structura pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate.

(8) Impozitul pe spectacole, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

(9) Celelalte taxe locale prevăzute la [art. 486](#), precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat locul public sau echipamentul respectiv ori unde trebuie înmatriculat vehiculul lent.

(10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:

a) majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale;

b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege;

c) taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de lege, exclusiv contravaloarea cheltuielilor efectuate cu difuzarea timbrelor fiscale.

(11) Sumele prevăzute la alin. (10) lit. b) și c) se ajustează pentru a reflecta rata inflației în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(12) În vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunurile impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoanele care au calitatea de contribuabil au obligația furnizării acestora fără plată, în termen de 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării.

Presedinte de sedinta,

Secretar,