

## HOTĂRÂRE

Privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local Vârfuri pentru o perioadă de trei luni (Aprilie 2019 - Iunie 2019)

Consiliul local al comunei Vârfuri, județul Dambovita întrunit în ședința ordinară astăzi, 20.03.2019;

Având în vedere:

1. Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Vârfuri, nr.1593/13.03.2019;
2. Raportul de specialitate întocmit de secretarul Comunei Vârfuri, nr.1595/13.03.2019;
3. Referatul de aprobare nr. 1594/13.03.2019 al primarului Com. Vârfuri,;
4. Prevederile art.9, din Anexa nr.1 la Ordonanța Guvernului nr.35/2002, pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, aprobată și modificată prin Legea nr.673/2002;
5. Prevederile art. 35, alin. (1), art. 41 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, și art. 8 din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Comunei Vârfuri,;
6. Văzând avizul favorabil al Comisiilor din cadrul Consiliului Local Vârfuri;

În temeiul art. 35 alin 1, art. 45, alin. (1) și al art 115 alin lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

**Art. 1** DI. Dobrescu Constantin se alege președinte de ședință al Consiliului Local Vârfuri pentru o perioadă de trei luni (Aprilie 2019 - Iunie 2019), interval în care va conduce ședințele Consiliului Local și va semna hotărârile adoptate de acesta.

**Art.2.** Hotărârea în cauză va fi comunicată celor interesați de către secretarul comunei și Instituției Prefectului Județului Dâmbovița, conform legii.

Președinte de Ședință,  
Iordan Constantin



Contrasemnează,  
Secretar,  
Jr. Slotea Ana – Maria

Comuna Vârfuri, 20.03.2019

Nr. 21.....

*Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Vârfuri, în ședința ordinară din data de 20.03.2019, cu respectarea prevederilor art. 45 alin. 1) cu un număr de 11 voturi din numărul total de 11 consilieri locali în funcție și 11 consilieri prezenți la vot.*

**HOTARARE**  
**privind aprobarea inchirierii prin licitatie publica a pajistilor (izlazarilor comunale) din**  
**domeniul public al comunei Varfuri**

Consiliul Local al comunei Varfuri, judetul Dambovita, intrunit in sedinta ordinara astazi 20.03.2019;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al dlui Iuga Petru -primarul comunei Varfuri la acest proiect de hotărâre nr 1604/13.03.2019;
- Raportul viceprimarului comunei Varfuri nr. 1629/14.03.2019;
- Prevederile O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- Prevederile Ordinului 407/2013 pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- Prevederile Ordinului 544/2013 privind metodologia de calcul a incarcaturii optime de animale pe hectar de pajiste
- Avizul comisiei de specialitate

În temeiul art.36, alin.(1), alin (2), lit.c si alin (5), lit.a, art.45, alin (3) si art 123 din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata,

**HOTARASTE:**

Art.1. Se aprobă studiul de oportunitate a inchirierii prin licitație publică a pajiștilor (izlazarilor comunale) din domeniul public al comunei Varfuri, conform anexei nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. Se aproba inchirierea prin licitație publică a pajiștilor (izlazarilor comunale) din domeniul public al comunei Varfuri, in suprafata de 93.36 ha, conform anexei nr. 2 – parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul comunei Varfuri va duce la îndeplinire prevederile acestei hotărâri și va fi comunicată celor interesați de către secretarul comunei și Instituției Prefectului Județului Dâmbovița, conform legii

Președinte de Ședință,  
Iordan Constantin

Contrasemnează,  
Secretar,  
Jr. Slotea Ana Maria

Comuna Vârfuri, 20.03.2019

Nr. 22

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Vârfuri, în ședința ordinară din data respectarea prevederilor art. 45 alin. 3) cu un număr de 11 voturi din numărul total de 11 consilieri prezenți la vot.





**STUDIU DE OPORTUNITATE**  
privind inchirierea suprafețelor de pajisti aflate în  
proprietatea publica a comunei Varfuri

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (3) din OUG nr. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, consiliile locale ale comunelor, vor dispune cu privire la inițierea procedurii de concesionare/închiriere până la data de 1 martie a fiecărui an.

**1.Descrierea și identificarea bunului care urmează să fie închiriat**

Pășuni comunale aflate în proprietatea publica a comunei Varfuri, după cum urmează :

Nr. lot	Denumire pajiște, tarla, parcela	Suprafața/ha
1	MIERCANU	36,31
2	MERISORU	33,95
3	CORBOAICA	23,10

**2. Obiectivele locatorului sunt:**

- menținerea suprafeței de pajiște;
- realizarea pășunatului rațional pe grupe de animale și pe tarlale, cu scopul menținerii calității covorului vegetal;
- creșterea producției de masă verde pe ha. pajiște.
- realizarea de stani noi.
- drum de acces la construcțiile zoopastorale.

**2.1.Motive de ordin social**

Pana la aceasta data s-au înregistrat solicitari din partea locuitorilor comunei Varfuri, crescatori de animale, privind inchirierea pasunilor de pe raza localitatii.

În conformitate cu art. 9 alin. (1) din OUG nr. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 " Pentru punerea în valoare a pajistilor aflate în domeniul public al comunelor, oraselor, respectiv al municipiilor și pentru folosirea eficienta a acestora, unitatile administrativ-teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotararile consiliilor locale, în baza cererilor crescatorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE, încheie contracte de concesiune/inchiriere, în condițiile legii, pentru suprafețele de pajisti disponibile, proportional cu efectivele de animale detinute în exploatare, pe o perioada cuprinsa între 7 și 10 ani."

**2.2.Motive de ordin financiar**

În conformitate cu art. 9 alin. (7) din OUG nr. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 "Resursele financiare rezultate din administrarea pajistilor proprietate publică sau privată a comunelor, oraselor, respectiv a

municipiilor se fac venit la bugetele locale ale comunelor, oraselor, municipiilor si sectoarelor municipiului Bucuresti, după caz.”

### **2.3.Motive de mediu**

- a) determinarea părților din pajiste care sunt oprite de la păsunat;
- b) capacitatea de păsunat a pajistii;
- c) parcelarea păsunatului pe secțiuni pentru diferite specii de animale;
- d) orice alte elemente necesare punerii în valoare si exploatării raționale a pajistii.

### **3. Nivelul minim al chiriei**

Nivelul minim al chiriei va fi stabilit în sesiunea Consiliului Local Vârfuri.

### **4. Procedura utilizată pentru atribuirea contractului de închiriere si justificarea alegerii procedurii;**

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (1) din OUG nr. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, Pentru punerea in valoare a pajistilor aflate in domeniul public al comunelor, oraselor, respectiv al municipiilor si pentru folosirea eficienta a acestora, unitatile administrativ-teritoriale, prin primari, in conformitate cu hotararile consiliilor locale, in baza cererilor crescatorilor de animale, persoane fizice sau juridice avand animalele inregistrate in RNE, incheie **contracte de concesiune/inchiriere**, in conditiile legii, pentru suprafetele de pajisti disponibile, proportional cu efectivele de animale detinute in exploatare, pe o perioada cuprinsa intre 7 si 10 ani”.

Se propune ca procedura de atribuire a contractului de inchiriere, licitatie publica, conform Regulamentului procedurii de licitatie.

### **5. Durata estimată a inchirierii**

Durata contractului de inchiriere este de maxim 7 ani, conform art.9, alin.(1) din OUG nr.34/2013, cu modificări și completări.

**Intocmit,  
Viceprimar,  
Drăgoescu Viorel**

**Referent Registru Agricol,  
Brezeanu Viorica**

Anexa nr. 2 la H.C.L. Varfuri  
Nr. 22 / 20.03.2019



Președinte de ședință,  
Jordan Constantin

**Descrierea si identificarea bunului care urmeaza sa fie inchiriat  
prin licitatie publica**

Pajisti comunale aflate în proprietatea publica a comunei Varfuri, judetul Dambovita,  
după cum urmează :

Nr. lot	Denumire pajiște, tarla, parcela	Suprafața/ha
1	MIERCANU	36,31
2	MERISORU	33,95
3	CORBOAICA	23,10

### Hotărâre

#### Privind aprobarea demarării procedurilor necesare racordării comunei Vârfuri la rețeau de distribuție gaze naturale

Consiliul local al comunei Vârfuri, județul Dambovita întrunit în sedinta ordinara astazi, 20.03.2019;

- Având în vedere prevederile H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnice-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare;
- Având în vedere prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;
- Având în vedere prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Având în vedere prevederile H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice

Văzând și

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 1633/14.03.2019, întocmit de Primarul Comunei Vârfuri, Ing. Iuga Petru, în calitate de inițiator;
- Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 1634, întocmit de viceprimarul comunei Comuna Vârfuri;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Vârfuri;
- dispozițiile art. 36 alin. (2) lit. b) și lit. c), alin. (6) lit. a), pct. 14 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (1) și al art. 115 alin. lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă demararea procedurilor necesare racordării comunei Vârfuri la rețeaua de distribuție gaze naturale.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri, se împuternicește primarul UAT Comuna Vârfuri, Ing. Iuga Petru.

**Art. 3.** Hotărârea în cauză va fi comunicată celor interesați de către secretarul comunei și Instituției Prefectului Județului Dâmbovița, conform legii.

Președinte de Ședință,  
Iordan Constantin

Contrasemnează,  
Secretar,  
Jr. Sloțea Ana – Maria

Comuna Vârfuri, 20.03.2019  
Nr. 23



*Ăceastă hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Vârfuri, în ședința ordinară respectarea prevederilor art. 45 alin. 1) cu un număr de 11. voturi din numărul total de 11 consilieri prezenți la vot.*